

Della Valle: “Bene le ordinanze, ma verificheremo i passaggi burocratici”

“Ancora una volta il Tribunale amministrativo di via Rubichi ha mostrato grande equilibrio nell’applicazione delle norme e nel saper coniugare tutela del territorio e valore dell’imprenditoria.” Mauro Della Valle, presidente di Federbaleari Salento, commenta così la notizia delle sette ordinanze cautelari con le quali la Prima sezione del Tar presidente Antonio Pasca accoglie i ricorsi presentati da altrettanti stabilimenti balneari in tema di mantenimento. “Da sempre, per noi e per tutti i cittadini, – continua – faro di riferimento di fronte all’incertezza normativa, il Tar ha in più occasioni, anche precedentemente al nuovo provvedimento governativo, espresso parere favorevole al mantenimento annuale di quelle strutture architettonicamente e paesaggisticamente poco impattanti e all’avanguardia. E di questo lo ringraziamo: perché ha tracciato con la sua giurisprudenza una strada maestra che è servita a noi imprenditori non solo come tutela ma anche e soprattutto come stimolo per migliorare i nostri servizi e il rapporto con il bene demaniale.”

“Le ordinanze, in accoglimento di ricorsi cautelari, sono state scritte sulla scia del provvedimento sul mantenimento delle strutture inserito nel Decreto di fine anno, e fortemente sponsorizzato dal senatore salentino della Lega Roberto Marti.” E conclude “Si tratta delle prime pronunce in Italia che rendono operativa la nuova legislazione in materia”

“E in effetti – fanno sapere anche i due consulenti legali di Fedebaleari Francesco Romano e Leonardo Maruotti – tra i cinque avvocati che difendevano i sette stabilimenti balneari l’importanza della pronuncia risiede nel fatto che il Tar

Lecce conferma l'immediata applicazione delle norme in questione, senza subordinarne l'efficacia ad alcun atto ricognitivo delle amministrazioni né sollevando dubbi sulla sua applicazione."

" Tuttavia – continuano i legali – sembrerebbe che sia necessario, al fine di poter mantenere le strutture per l'intero anno, che i soggetti interessati presentino una espressa richiesta di mantenimento annuale delle strutture."

Da qui l'appello agli associati e ai colleghi da parte di Federbalneari: Bisogna capire bene se per l'applicabilità a ciascun lido di questa nuova norma serva un ulteriore passaggio burocratico ai Comuni che notoriamente sono gestori del demanio marittimo."

Ma da questo punto di vista Della Valle pone un'altra questione legata alla Direttiva Bolkestein: Sembrerebbe infatti che la proroga al 2035 passi da una apposita richiesta legata al titolo edilizio da presentare agli uffici comunali. L'invito è sempre lo stesso: quello di confrontarsi sistematicamente con tecnici e legali."