Compatibilità piano urbanistico: P.Cesareo prima in Puglia

Certificata la conformità al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale, iter più snelli, risparmio di tempo e risorse.

Il consiglio comunale di Porto Cesareo ha preso atto all'unanimità della conclusione dell'iter di verifica del Piano Urbanistico Generale al piano Paesaggistico Territoriale Regionale.

Il comune jonico è il primo in Puglia ad aver ottenuto l'importante certificazione che porterà numerosi vantaggi, nell'immediato, a tutte le progettualità e investimenti che incideranno sul territorio."Si conclude un lungo iter – spiega il responsabile dell'Ufficio Tecnico, ingegnere **Paolo Stefanelli** – partito dalla certezza che il PUG fosse in linea con le indicazioni dell'art.100 delle norme d'attuazione del PPTR e che quindi non dovesse essere modificato. Trasmessi gli atti alla Regione Puglia, ci è stata richiesta la produzione ed elaborazione di altri documenti. Gli stessi sono stati valutati e dichiarati corretti in due differenti Conferenze dei Servizi, svoltesi a Bari alla presenza di rappresentanti del Ministero dell'Ambiente".Diversi i benefici che derivano dalla dichiarata conformità dello strumento locale a quello regionale, primo fra tutti il risparmio di tempo e risorse economiche per non dover apportare altre modifiche al Pug.Inoltre, per gli operatori che presenteranno progettualità sul territorio di Porto Cesareo, l'iter burocratico sarà più snello e veloce, il regime per ottenere le autorizzazioni paesaggistiche risulterà semplificato, si potrà avviare più velocemente ogni procedura per avere accesso a finanziamenti pubblici per opere relative alla tutela e salvaguardia del territorio e si potrà fare riferimento direttamente al PUG,

senza perdersi nelle maglie di altri strumenti urbanistici.